

# **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55000 Longeville en Barrois

---

## **Rapport général du Commissaire aux Comptes**

Comptes Annuels - Exercice clos le 31 décembre 2007

## OBER

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55000 Longeville en Barrois

---

### Rapport général du Commissaire aux Comptes

Comptes Annuels - Exercice clos le 31 décembre 2007

---

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2007, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société OBER, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

#### **I. Opinion sur les comptes annuels**

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en France ; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les notes 3.11, 3.12 et 4 de l'annexe concernant les conséquences du contrôle fiscal.

## **II. Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués ainsi que sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion, exprimée dans la première partie de ce rapport.

## **III. Vérifications et informations spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

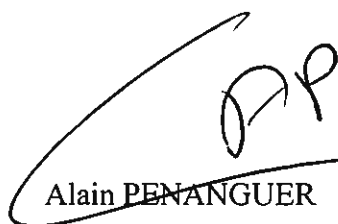
Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives à l'identité des détenteurs du capital et des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Neuilly-sur-Seine, le 16 mai 2008

Le Commissaire aux Comptes

Deloitte & Associés



Alain PENANGUER

**SOCIETE INDUSTRIELLE OBER**
**BILAN ACTIF ( en EUROS )**
**Bilan au**
**31/12/2007**

|   |           | Brut              |           | Amortissements<br>Provisions | Net<br>2 007<br>(12 mois) | Net<br>2 006<br>12 mois |
|---|-----------|-------------------|-----------|------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Capital souscrit non appelé (0)                                 | AA        |                   |           |                              |                           |                         |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>   |           |                   |           |                              |                           |                         |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                            |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Frais d'établissement   | AB        |                   | AC        |                              | 0                         | 0                       |
| Frais de recherche & de développement                           | AD        |                   | AE        |                              |                           | 0                       |
| Concessions, brevets & droits similaires                        | AF        | 19 612            | AG        |                              | 19 612                    | 0                       |
| Fonds commercial  | AH        | 305 050           | AI        | 228 826                      | 76 225                    | 76 225                  |
| Autres immobilisations incorporelles                            | AJ        | 75 947            | AK        | 69 813                       | 6 134                     | 8 080                   |
| Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles            | AL        |                   | AM        |                              | 0                         | 0                       |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                              |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Terrains  | AN        | 167 193           | AO        | 2 762                        | 164 430                   | 135 109                 |
| Constructions   | AP        | 2 722 250         | AQ        | 1 878 486                    | 843 764                   | 317 948                 |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels     | AR        | 3 733 413         | AS        | 2 339 784                    | 1 393 630                 | 575 849                 |
| Autres immobilisations corporelles                              | AT        | 77 312            | AU        | 41 763                       | 35 549                    | 8 696                   |
| Immobilisations en cours  | AV        | 14 829            | AW        |                              | 14 829                    | 0                       |
| Avances & acomptes  | AX        | 3 321             | AY        |                              | 3 321                     | 309 418                 |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                              |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence | CS        |                   | CT        |                              | 0                         | 0                       |
| Autres participations   | CU        | 4 759 482         | CV        | 642 268                      | 4 117 214                 | 4 117 214               |
| Créances rattachées à des participations                        | BB        | 0                 | BC        | 0                            | 0                         | 0                       |
| Autres titres immobilisés                                       | BD        |                   | BE        |                              | 0                         | 0                       |
| Prêts   | BF        | 270 688           | BG        |                              | 270 688                   | 256 928                 |
| Autres immobilisations financières                              | BH        | 150 916           | BI        | 0                            | 150 916                   | 352 848                 |
| <b>TOTAL (I)</b>  | <b>BJ</b> | <b>12 300 013</b> | <b>BK</b> | <b>5 203 702</b>             | <b>7 096 312</b>          | <b>6 158 315</b>        |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>  |           |                   |           |                              |                           |                         |
| <b>STOCKS</b>   |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Matières premières, approvisionnements                          | BL        | 970 022           | BM        | 19 000                       | 951 022                   | 676 328                 |
| En-cours de production de biens                                 | BN        | 375 746           | BO        | 0                            | 375 746                   | 277 045                 |
| En-cours de production de services                              | BP        |                   | BQ        |                              |                           | 0                       |
| Produits intermédiaires et finis                                | BR        | 4 353 514         | BS        | 0                            | 4 353 514                 | 3 490 336               |
| Marchandises  | BT        | 322 657           | BU        | 0                            | 322 657                   | 301 142                 |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| Avances & acomptes versés sur commandes                         | BV        | 14 702            | BW        |                              | 14 702                    | 46 382                  |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| <b>CREANCES</b>   |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Clients et comptes rattachés                                    | BX        | 1 559 343         | BY        | 610 531                      | 948 812                   | 757 063                 |
| Autres créances   | BZ        | 236 149           | CA        | 0                            | 236 149                   | 221 056                 |
| Capital souscrit & appelé, non versé                            | CB        |                   | CC        |                              | 0                         | 0                       |
|   |           |                   | C         |                              | 0                         | 0                       |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| <b>DIVERS</b>   |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Valeurs mobilières de placement                                 | CD        | 2 215 872         | CE        | 0                            | 2 215 872                 | 3 115 795               |
| Disponibilités  | CF        | 3 809 193         | CG        |                              | 3 809 193                 | 1 167 949               |
|   |           |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| Charges constatées d'avance                                     | CH        | 39 413            | CI        |                              | 39 413                    | 48 615                  |
| <b>TOTAL (II)</b>   | <b>CJ</b> | <b>13 896 612</b> | <b>CK</b> | <b>629 531</b>               | <b>13 267 081</b>         | <b>10 101 711</b>       |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                |           |                   |           |                              |                           |                         |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)                | CL        | 0                 |           |                              | 0                         | 0                       |
| Primes de remboursement des obligations (IV)                    | CM        |                   |           |                              | 0                         | 0                       |
| Ecart de conversion actif (V)                                   | CN        | 0                 |           |                              | 0                         | 0                       |
| <b>TOTAL GENERAL (0 à V)</b>                                    | <b>CO</b> | <b>26 196 625</b> | <b>1A</b> | <b>5 833 233</b>             | <b>20 363 392</b>         | <b>16 260 026</b>       |

**SOCIETE INDUSTRIELLE OBER**
**BILAN PASSIF ( en EUROS )**

 Bilan au **31/12/07**

|   | Exercice N<br>2 007<br>(12 mois) | Exercice N-1<br>2 006<br>(12 mois) |
|---|----------------------------------|------------------------------------|
| <b><u>CAPITAUX PROPRES</u></b>                        |                                  |                                    |
| Capital social  | 2 061 509                        | 2 061 509                          |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                | 5 308 418                        | 5 308 418                          |
| Ecart de réévaluation                                 |                                  | 0                                  |
| Réserve légale  | 206 151                          | 206 151                            |
| Réserves statutaires ou contractuelles                | 0                                | 0                                  |
| Réserves réglementées                                 |                                  | 0                                  |
| Autres réserves                                       |                                  | 0                                  |
| Report à nouveau                                      | 2 837 924                        | 1 832 956                          |
|   |                                  | 0                                  |
| <b>Résultat de l'exercice</b>                         | <b>2 680 036</b>                 | <b>1 754 608</b>                   |
|   |                                  | 0                                  |
| Subventions d'investissement                          | 9 910                            | 5 441                              |
| Provisions réglementées                               |                                  | 0                                  |
| <b>TOTAL (I)</b>                                      | <b>13 103 948</b>                | <b>11 169 083</b>                  |
| <b><u>AUTRES FONDS PROPRES</u></b>                    |                                  |                                    |
| Produits des émissions de titres participatifs        |                                  | 0                                  |
| Avances conditionnées                                 |                                  | 0                                  |
| <b>TOTAL (II)</b>                                     |                                  |                                    |
| <b><u>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</u></b>      |                                  |                                    |
| Provisions pour risques                               | 145 000                          | 0                                  |
| Provisions pour charges                               | 0                                | 0                                  |
| <b>TOTAL (III)</b>                                    | <b>145 000</b>                   | <b>0</b>                           |
| <b><u>DETTES</u></b>                                  |                                  |                                    |
| Emprunts obligataires convertibles                    |                                  | 0                                  |
| Autres emprunts obligataires                          |                                  | 0                                  |
| Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit | 2 193 170                        | 1 895 595                          |
| Emprunts & dettes financières divers                  | 56 128                           | 10 128                             |
| Avances & acomptes reçus sur commandes en cours       | 41 574                           | 15 535                             |
| Dettes fournisseurs & comptes rattachés               | 1 993 216                        | 1 533 804                          |
| Dettes fiscales & sociales                            | 2 363 762                        | 1 467 667                          |
| Dettes sur immobilisations & comptes rattachés        | 196 135                          | 0                                  |
| Autres dettes   | 270 460                          | 168 213                            |
| Produits constatés d'avance                           | 0                                | 0                                  |
| <b>TOTAL (IV)</b>                                     | <b>7 114 445</b>                 | <b>5 090 942</b>                   |
| Ecart de conversion passif (V)                        | 0                                | 0                                  |
| <b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>                          | <b>20 363 392</b>                | <b>16 260 026</b>                  |

**SOCIETE INDUSTRIELLE OBER**
**COMPTE DE RESULTAT DE L'EXERCICE ( en EUROS )**
**au 31/12/2007**

|  |           | Exercice N<br>(12 mois) | Exercice N - 1<br>(12 mois) |
|--|-----------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>   |           |                         |                             |
| Ventes de marchandises   | FC        | 1 607 794               | 1 201 056                   |
| Production vendue : biens  | FF        | 19 672 919              | 16 306 481                  |
| Production vendue : services   | FI        | 391 240                 | 253 315                     |
| <b>Chiffre d'affaires Net</b>  | <b>FL</b> | <b>21 671 954</b>       | <b>17 760 853</b>           |
| Production stockée   | FM        | 882 740                 | 555 019                     |
| Production immobilisée   | FN        | 18 165                  | 8 211                       |
| Subventions d'exploitation   |           | 0                       | 0                           |
| Reprises sur amortissements & provisions, transferts de charges          | FP        | 263 999                 | 309 916                     |
| Autres produits  | FQ        | 10 833                  | 72 097                      |
| <b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>                             | <b>FR</b> | <b>22 847 690</b>       | <b>18 706 096</b>           |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>  |           |                         |                             |
| Achats de marchandises   | FS        | 970 275                 | 800 078                     |
| Variation de stocks (marchandises)                                       | FT        | -25 564                 | -33 425                     |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                | FU        | 7 475 774               | 5 978 949                   |
| Variation de stocks (matières premières et approvisionnements)           | FV        | -367 529                | 67 033                      |
| Autres achats et charges externes  | FW        | 4 372 554               | 3 926 781                   |
| Impôts taxes et versements assimilés                                     | FX        | 449 595                 | 458 850                     |
| Salaires et traitements  | FY        | 4 257 117               | 3 943 965                   |
| Charges sociales   | FZ        | 1 652 186               | 1 549 175                   |
| Dotations aux amortissements   | GA        | 152 908                 | 118 910                     |
| Dotations aux provisions (sur immobilisations)                           | GB        |                         |                             |
| Dotations aux provisions (sur actif circulant)                           | GC        | 20 870                  | 61 056                      |
| Dotations aux provisions (pour risques & charges)                        | GD        | 0                       | 0                           |
| Autres charges   | GE        | 39 446                  | 1 882                       |
| <b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>                             | <b>GF</b> | <b>18 997 633</b>       | <b>16 873 254</b>           |
| <b>1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>                              | <b>GG</b> | <b>3 850 057</b>        | <b>1 832 842</b>            |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>  |           |                         |                             |
| Bénéfice attribué ou perte transférée                                    | (III) GH  |                         |                             |
| Perte supportée ou bénéfice transféré                                    | (IV) GI   |                         |                             |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>   |           |                         |                             |
| Produits financiers des participations                                   | GJ        | 200 000                 | 0                           |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé | GK        |                         |                             |
| Autres intérêts et produits assimilés                                    | GL        | 194 051                 | 125 876                     |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                         | GM        | 9 940                   | 3 750                       |
| Différences positives de change  | GN        | 30 186                  | 29 377                      |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement            | GO        |                         |                             |
| <b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)</b>                                 | <b>GP</b> | <b>434 177</b>          | <b>159 003</b>              |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>   |           |                         |                             |
| Dotations financières aux amortissements & provisions                    | GQ        | 0                       | 0                           |
| Intérêts et charges assimilées   | GR        | 342 916                 | 249 323                     |
| Différences négatives de change  | GS        | 0                       | 0                           |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement           | GT        | 8 153                   |                             |
| <b>TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)</b>                                | <b>GU</b> | <b>351 069</b>          | <b>249 323</b>              |
| <b>2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)</b>                                   | <b>GV</b> | <b>83 108</b>           | <b>-90 320</b>              |
| <b>3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>    | <b>GW</b> | <b>3 933 165</b>        | <b>1 742 522</b>            |

## COMPTE DE RESULTAT DE L'EXERCICE (SUITE)

|  |           | EXERCICE N<br>(12 mois) | EXERCICE N<br>(12 mois) |
|--|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                              |           |                         |                         |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion           | HA        | 4 171 269               | 32 929                  |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital           | HB        | 859                     | 10 680                  |
| Reprises sur provisions & transferts de charges            | HC        | 0                       | 0                       |
| <b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)</b>              | <b>HD</b> | <b>4 172 128</b>        | <b>43 609</b>           |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                             |           |                         |                         |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion          | HE        | 4 217 900               | 10 870                  |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital          | HF        | 0                       | 17 187                  |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions | HG        | 145 000                 | 0                       |
| <b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)</b>            | <b>HH</b> | <b>4 362 900</b>        | <b>28 057</b>           |
| <b>4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>              | <b>HI</b> | <b>-190 772</b>         | <b>15 552</b>           |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise   |           | 160 791                 | 0                       |
| (IX)   | HJ        |                         | 0                       |
| Impôts sur les bénéfices                                   | HK        | 901 566                 | 3 466                   |
| (X)  |           |                         |                         |
| <b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>              | <b>HL</b> | <b>27 453 994</b>       | <b>18 908 709</b>       |
| <b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>    | <b>HM</b> | <b>24 773 959</b>       | <b>17 154 101</b>       |
| <b>5 - BENEFICE OU PERTE (Produits - charges)</b>          | <b>HN</b> | <b>2 680 035.7</b>      | <b>1 754 608</b>        |

ANNEXE DES COMPTES SOCIAUX ARRETES AU 31/12/2007

I FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

L'exercice écoulé affiche un résultat social de 2 680 036 euros, en croissance de 53 %. Ce résultat, est le fruit de l'augmentation de notre chiffre d'affaires (+22 % vs 2006) et de l'amélioration de notre marge.

Le contrôle fiscal portant sur les exercices 2003 à août 2006 s'est terminé durant l'exercice 2007. Il s'est traduit par la réinscription à l'actif des titres TRIBOIS pour une somme 571 973 euros ainsi que de la provision correspondante pour la même somme et d'une créance sur TRIBOIS pour la somme de 1 784 327 euros et de la provision correspondante pour la même somme. Cette créance a fait l'objet d'une cession au cours de l'exercice pour la somme de 1 euro.

II PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

2.1 Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux principes généraux d'établissement et de présentation des comptes annuels définis par le Code de Commerce et le Décret n° 83-1020 du 29 novembre 1983.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2005, la société applique les nouveaux règlements CRC n° 2002-10 et 2004-06 sur les actifs. Ces changements de méthode n'ont pas eu d'incidence sur les capitaux propres.

2.2 Immobilisations incorporelles

- Fonds de commerce

Le fonds de commerce est inscrit dans les comptes pour 76 K€. Ce montant est jugé faible au regard de la valeur intrinsèque représentative des marques régulièrement déposées et renouvelées.

A titre indicatif, le montant de 76 K€ est justifié dans le procès verbal du conseil de surveillance du 22 septembre 1999 de la société OBER dans lequel il est précisé que cette somme était "représentative des marques acquises lors de la création de la société" en 1991 (reprise des fonds de commerce de cinq filiales d'Ober à la barre du Tribunal de Verdun). La valeur brute de ce fonds de commerce d'un montant de 305 K€ a été ramenée (par prudence) entre 1992 et 1995 à un montant net de 76 K€.

2.3 Immobilisations corporelles

Comptabilisation des immobilisations par composantes :

Selon les règles définies par le règlement du CRC n° 2002-10, les actifs immobilisés doivent être décomposés en éléments séparés ayant des durées d'utilisation distinctes.

Ainsi, les immobilisations corporelles ont été décomposées en fonction de la durée d'utilisation de leurs principaux éléments.



### Durée d'amortissement des immobilisations corporelles :

Conformément au règlement CRC 2002-10, les immobilisations corporelles sont amorties sur les durées d'utilités des biens. Les durées d'utilités retenues sont les suivantes :

#### INSTALLATIONS TECHNIQUES

|   |    |
|---|----|
| Chaudière, Transformateurs et distribution, Fluides et tuyauteries: | 15 |
| Compresseurs :  | 10 |

#### MATERIEL INDUSTRIEL et SERVICES GENERAUX

|   |    |
|---|----|
| Ponts roulants, Presse :                      | 20 |
| Mécanique générale, Traitements de surfaces : | 15 |
| Matériel d'Usinage du bois :                  | 12 |
| Matériel de laboratoire, centre d'usinage :   | 10 |

La valeur brute des immobilisations correspond à leur valeur d'achat. Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

### 2.4 Immobilisations financières

A la clôture de l'exercice, la valeur d'acquisition des titres est comparée à la valeur d'utilité. La plus faible des deux valeurs est retenue au bilan, après, le cas échéant, constitution d'une provision pour dépréciation.

### 2.5 Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Les créances clients sont comptabilisées à l'émission des factures. Ces dernières sont émises lors du transfert de propriété.

Les créances sont dépréciées (provisionnées) en fonction du retard pris dans le règlement et surtout en fonction de la cause de ce retard, ce qui explique l'importance de la dépréciation par rapport à la valeur brute des créances.

La décision de dépréciation est prise au cas par cas.

### 2.6 Evaluation des stocks

Les stocks de matières premières et autres approvisionnements, ainsi que les stocks de marchandises sont évalués au prix d'achat rendu usine.

Les stocks de produits finis panneaux décoratifs et de parquets sont évalués au prix de revient.

Les produits intermédiaires et finis sont valorisés au prix de revient. Le prix de revient correspond au coût de fabrication. Il comprend les coûts matières et les coûts de transformation. Les coûts de transformation intègrent la main d'œuvre et les charges de l'usine.

Les produits non-conformes sont déclassés au cours des différentes étapes de fabrication. Les produits qui ne tournent pas sont sortis du stock lors des inventaires.

III COMPLEMENT D'INFORMATION RELATIF AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

3.1 Dettes, charges à payer

|   | 31/12/2007         | 31/12/2006         |
|---|--------------------|--------------------|
| Primes de Performance et Intéressement    | 348 867 €          | 234 704 €          |
| Participation aux bénéfices               | 162 460 €          | 0 €                |
| Organic                                   | 34 416 €           | 28 206 €           |
| Charges fiscales assises sur les salaires | 82 826 €           | 77 391 €           |
| TVTS                                      | 7 812 €            | 8 545 €            |
| Congés Payés+Charges sur Congés Payés     | 445 922 €          | 451 326 €          |
| Impôts sur les sociétés                   | 614 391 €          | 0 €                |
| Fournisseurs Factures non parvenues       | 539 474 €          | 479 838 €          |
| Clients Avoirs à établir                  | 166 500 €          | 74 189 €           |
| <b>Total</b>                              | <b>2 402 668 €</b> | <b>1 354 199 €</b> |

3.2 Créances, produits à recevoir

|                   |     |         |
|-------------------|-----|---------|
| Intérêts sur prêt | 0 € | 3 579 € |
|-------------------|-----|---------|

3.3 Charges constatées d'avance

|                          |          |          |
|--------------------------|----------|----------|
| Locations et crédit-bail | 16 430 € | 18 343 € |
| Exposition               | 22 983 € | 30 272 € |

3.4 Charges à répartir sur plusieurs exercices

|                                |     |    |
|--------------------------------|-----|----|
| Frais de salons et expositions | 0 € | 0€ |
|--------------------------------|-----|----|

3.5 Composition du capital social

Depuis l'entrée en bourse en date du 29 juin 2006, le Capital Social est de 2 061 509 € pour 1 441 615 actions. Chaque action a une valeur nominale de 1,43 euros.

3.6 Ventilation du chiffre d'affaires net (en K€)

|                                      | France        | Export       | Total         |
|--------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Produits fabriqués                   | 14 883        | 4 790        | 19 673        |
| Négoce                               | 1 174         | 434          | 1 608         |
| Prestation de services               | 335           | 56           | 391           |
| <b>Total de l'exercice (12 mois)</b> | <b>16 392</b> | <b>5 280</b> | <b>21 672</b> |

3.7 Principales composantes des transferts de charges (en K€):

|  |     |
|--|-----|
| Aide Loi Fillon :                                  | 167 |
| Refacturation de frais de commercialisation :      | 12  |
| Reclassement de charges en charges exceptionnelles | 0   |
| Remboursement de frais déplacement                 | 24  |
| Divers :   | 60  |

### 3.8 Effectif au 31.12.2007

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Cadres             | 29  |
| Agents de maîtrise | 4   |
| Employés           | 22  |
| Ouvriers           | 78  |
| Total              | 132 |

### 3.9 Immobilisations (en K€)

|               | 01/01/07 | Acquisitions | Cessions | 31/12/07 |
|---------------|----------|--------------|----------|----------|
| Incorporelles | 379      | 22           | 0        | 401      |
| Corporelles   | 5 461    | 1 257        | 0        | 6 718    |
| Financières   | 4 797    | 586          | 202      | 5 181    |
| Total         | 10 637   | 1 865        | 202      | 12 300   |

### 3.10 Amortissements (en K€)

|                               | 01/01/07 | Dotations | Reprises | 31/12/07 |
|-------------------------------|----------|-----------|----------|----------|
| Immobilisations incorporelles | 295      | 4         | 0        | 299      |
| Immobilisations corporelles   | 4 114    | 149       | 0        | 4 263    |
| Total                         | 4 409    | 153       | 0        | 4 562    |

### 3.11 Provisions (en K€)

|                                    | 01/01/07 | Dotations | Reprises | 31/12/07 |
|------------------------------------|----------|-----------|----------|----------|
| Provisions d'exploitation          | 610      | 21        | 1        | 630      |
| Provisions financières *           | 80       | 572       | 10       | 642      |
| Provisions pour risques et charges | 0        | 145       | 0        | 145      |
| Total                              | 690      | 738       | 11       | 1 417    |

\*Suite aux conséquences du contrôle fiscal, les titres de la société ivoirienne TRIBOIS ont été de nouveau remis à l'actif du bilan et la provision correspondante a également été réintégrée dans les comptes. L'incidence globale de cette réinscription dans les comptes est nulle.

### 3.12 Principales composantes du résultat exceptionnel:

|  | Produits    | Charges     |
|--|-------------|-------------|
| Cession d'immobilisations                            | 0 €         | 0 €         |
| Rentrées sur créances sorties                        | 0 €         | 0 €         |
| Quote-part Subvention Aménagement Poste              | 858 €       | 0 €         |
| Contrôle Fiscal                                      | 0 €         | 53 139 €    |
| Réinscription dans les cptes des créances TRIBOIS*   | 1 784 327 € | 0 €         |
| Réinscription dans les cptes des provisions TRIBOIS* | 0 €         | 2 356 300 € |
| Réinscription dans les cptes des Titres TRIBOIS*     | 571 973 €   | 0 €         |
| Cession des créances TRIBOIS*                        | 1 €         | 0 €         |
| Passage en perte des créances TRIBOIS*               | 0 €         | 1 784 327 € |
| Reprise des provisions TRIBOIS*                      | 1 784 327 € | 0 €         |
| Contrôle Urssaf                                      | 0 €         | 24 134 €    |
| Provision Contrôle Fiscal                            | 0 €         | 70 000 €    |
| Provision Prud'homme                                 | 0 €         | 75 000 €    |
| CCI55 Prêt 1986                                      | 30 642 €    | 0 €         |

Total 4 172 128 € 4 362 900 €

\*Les conséquences du contrôle fiscal sur le résultat exceptionnel sont les suivantes :  
 -Réinscription des titres Tribois à l'actif pour un montant de 572 K€ (provisionnés à 100%)  
 -Réinscription à l'actif puis cession des créances Tribois, constatation d'une perte de 1,8 M€

### 3.13 Filiales et participations

| En milliers d'unités    | part du capital détenu | Capitaux propres | Résultat au dernier exercice clos |
|-------------------------|------------------------|------------------|-----------------------------------|
| MAROTTE                 | 100 %                  | 3 527 K€         | 614 K€                            |
| OBER nv (au 31.12.2004) | 90,4 %                 | 43 K€            | - 144 K €                         |
| IMMOBER                 | 99,9%                  | 13 K€            | - 0 K€                            |
| TRIBOIS                 | NC                     | NC               | NC                                |

Suite aux conséquences du contrôle fiscal, les titres de la société ivoirienne TRIBOIS ont été de nouveau remis à l'actif du bilan et la provision correspondante a également été réintégrée dans les comptes. L'incidence globale de cette réinscription dans les comptes est nulle.

### 3.14 Etat des créances (en K€)

|                             | Montant brut | A un an | A plus d'un an |
|-----------------------------|--------------|---------|----------------|
| Immobilisations financières | 4 539        | 147     | 4 392          |
| Actif circulant             | 1 200        | 1 200   |                |
| Total                       | 5 739        | 1 347   | 4 392          |

### 3.15 Etat des dettes (en K€)

|   | Montant brut | A un an | A plus d'un an et moins de 5 ans | A 5 ans |
|---|--------------|---------|----------------------------------|---------|
| Emprunt et dettes auprès d'établissements de crédit | 2 193        | 379     | 1 626                            | 188     |
| Emprunts et dettes financières divers               | 56           | 17      | 39                               | 0       |
| Fournisseurs et comptes rattachés                   | 2 035        | 2 035   | 0                                | 0       |
| Dettes fiscales et sociales                         | 2 364        | 2 364   | 0                                | 0       |
| Dettes sur immobilisations                          | 196          | 196     | 0                                | 0       |
| Groupe et associés                                  | 0            | 0       | 0                                | 0       |
| Autres dettes                                       | 270          | 270     | 0                                | 0       |
| Total   | 7 114        | 5 261   | 1 665                            | 188     |

### 3.16 Eléments relevant de plusieurs postes du bilan et du compte de résultat

|   | Montants concernant<br>les entreprises liées |
|---|--|
| Clients et comptes<br>rattachés             | 20 835.05 €                                  |
| Dettes fournisseurs<br>et comptes rattachés | 23 115.68 €                                  |
| Chiffre d'affaires                          | 277 631.86 €                                 |
| Achat de matières premières                 | 53 388.85 €                                  |
| Dividendes reçus                            | 200 000.00 €                                 |

### 3.17 Rémunération des organes de direction

L'information sur les rémunérations n'est pas fournie car cette indication conduirait à identifier la situation donnée d'un des membres de ces organes.

### 3.18 Etat de la participation des salariés au capital de la société

Au 31 décembre 2007, la société n'a pas connaissance d'une participation des salariés au capital supérieure à 3%. La dernière proposition d'augmentation de capital réservée aux salariés dans les conditions prévues à l'article L443-5 du Code du Travail a été faite lors de l'assemblée générale du 14.11.2005.

## IV SITUATION FISCALE

La société OBER est passible de l'impôt sur les sociétés dans les conditions de droit commun. Suite aux conséquences du contrôle fiscal dont la société a fait l'objet en 2006 et début 2007, le report fiscal déficitaire a été apuré sur l'exercice 2006. Il en résulte donc une imposition rétroactive de la société OBER sur l'exercice 2006 de 308 073 € (comptabilisé en 2007). En 2007, l'IS au taux de 33.1/3 dû au titre de cet exercice s'élève à 641 985 €.

Par ailleurs, le montant des redressements de TVA a été de 53 K€.

A ce jour, seule la partie du contrôle portant sur la taxe foncière reste en suspens. A ce titre, la société a conservé dans ses comptes une provision de 70 K€ comptabilisée en provisions pour risques et charges

Base d'allègement de la dette future d'impôt provenant de décalage dans le temps

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| 1% construction     | 1 846 €   |
| Organic             | 34 416 €  |
| Avoirs à établir    | 139 350 € |
| Participations 2007 | 129 947 € |

## V ENGAGEMENTS FINANCIERS

5.1 Dettes garanties par des sûretés réelles 0 €

5.2 Indemnités de départ en retraite 230 825 €

Ce montant est calculé par un actuairé indépendant.

Les principales hypothèses actuarielles qui ont été utilisées pour l'évaluation de ces engagements envers le personnel sont :

- taux d'actualisation financier : 5,25%
- Age de départ à la retraite : 63 ans pour les cadres, 60 ans pour les non-cadres.
- Taux de progression annuelle des salaires : 2%

### 5.3 Droit Individuel à la Formation (DIF)

Le volume d'heures cumulé correspondant aux droits acquis au titre du DIF est de 2 660 heures à la date du 31 décembre 2007. le volume d'heures n'ayant pas donné lieu à demande est de 2 539.50 heures à cette même date.

### 5.4 Divers

Ober s'est porté caution pour au profit de Marotte à hauteur de 538 K€.

## VI VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

| Variation des Fonds propres                 | 31/12/2006          | 31/12/2007          |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>Position à l'ouverture de l'exercice</b> | <b>4 545 470 €</b>  | <b>11 169 084 €</b> |
| Résultat net de la période                  | 1 754 608 €         | 2 680 036 €         |
| Augmentation de capital                     | 554 289 €           | 0 €                 |
| VARIATION RESERVES & PRIMES                 | 5 021 788 €         | 0 €                 |
| Distribution de dividendes                  | - 706 391 €         | - 749 640 €         |
| VARIATION ANR                               | - €                 | - €                 |
| VARIATION SUBVENTION INVEST                 | - 680 €             | 4 467 €             |
| <b>Position à la clôture de l'exercice</b>  | <b>11 169 084 €</b> | <b>13 103 948 €</b> |